

**Datum konání dražby: 18. 7. 2018 středa**

**Místo dražby: dražební sál „Centrum konkurzních služeb“, 2. patro  
ul. Semanského čp. 580/6, 104 00, Uhřetěves, Praha 10**

**Čas zahájení dražby v 11.00 hodin zápis do dražby od 10.30 hod.**

**Prohlídky:** 29. 06. 2018 od 16,00 hod. do 17,00 hod.

10. 07. 2018 od 16,00 hod. do 17,00 hod.

Sraz zájemců před draženým objektem. Individuální prohlídky lze sjednat dohodou na tel: 603 448 212.

**Další informace,**

– **dražební jistota** v důsledku dikce zákona č. 254/2004 Sb. nemůže být složena v hotovosti do rukou dražebníka před dražbou.

Převod dražební jistoty na účet dražebníka číslo 291025389/0800 u České spořitelny, dražební jistota musí být připsána na účet dražebníka do zahájení dražby, účastník dražby při zápisu do dražby předkládá doklad o odepsání z účtu ve prospěch výše uvedeného účtu dražebníka a dražebník ověří připsání dražební jistoty na svůj účet v internetovém bankovníctví (variabilní symbol = rodné číslo, nebo IČO účastníka dražby, nebude-li před zahájením dražby dražební jistota připsána na daný účet, zájemce nebude připuštěn do dražby – nestane se jejím účastníkem). Bankovní záruka – záruční listina musí být vystavena bankou se sídlem v ČR, nebo zahraniční bankou oprávněnou působit na území ČR a její doba platnosti musí být 160 dnů ode dne konání této dražby. Dražební jistota složená formou bankovní záruky musí být uplatněna do šestnácté hodiny pracovního dne bezprostředně předcházející den konání této dražby. Úhrada platební kartou či šekem je nepřipustná. Dokladem o složení dražební jistoty jsou výše uvedené dokumenty. Lhůta pro její složení začíná 30 dnů před termínem konání dražby a končí zahájením dražby, není-li výše stanoveno jinak.

Po kontrole úhrady dražební jistoty a zápisu do listiny účastníků dražby, bude účastník dražby přiděleno dražební číslo. Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota složená v hotovosti i bankovní záruka po ukončení dražby a v případě úhrady bankovním převodem zpětným převodem na stejné číslo účtu, ze kterého byla dražební jistota odeslána, bez zbytečného odkladu. V případě zmaření dražby vydražitelem (nedoplnění ceny dosažené vydražením ve stanovené lhůtě) budou ze složené dražební jistoty uhrazeny veškeré náklady zmařené dražby včetně nákladů dražby opakované!, její výše neomezuje dražebníka při uplatnění případného nedoplatku.

**Účastník dražby** musí při zápisu do dražby předložit čestné prohlášení účastníka dražby dle ust. § 3 zákona č. 26/2000 Sb., dále platný doklad totožnosti a v případě zastupování účastníka dražby plnou moc k zastupování s ověřenými podpisy. V případě účastníka dražby – právnické osoby pak i platný výpis z obchodního rejstříku ne starší 3 měsíce.


Vydražitel je povinen **uhradit cenu dosaženou vydražením** v souladu s § 20 zákona č.26/2000 Sb. v platném znění. Číslo účtu je 291025389 /0800, účet vedený u České spořitelny, v termínech určených v § 29 zák.č.26/2000 Sb. v platném znění. V případě, že cena dosažená vydražením přesáhne 500 000,-Kč, lhůta k doplacení se stanovuje na 30 dnů. Dražební jistota složená vydražitelem se započítává na vydraženou cenu. Ihned po ukončení dražby a zaplacení celé ceny dosažené vydražením - doplatku ceny dosažené vydražením, bude vystaven doklad o vlastnictví vydraženého předmětu dražby (potvrzení o nabytí vlastnictví) a předmět dražby bude proti podepsání **protokolu o předání předmětu dražby** vydražiteli předán v den, který bude po dražbě a doplacení ceny s vydražitelem dohodnut. Tímto okamžikem přechází na vydražitele nebezpečí škody na předmětu dražby.


Dražba je pro vydražitele provedena bezúplatně. Návrh na vklad zajišťuje vydražitel v součinnosti s navrhovatelem dražby.

Tato dražební vyhláška byla sepsána v osmi vyhotoveních, z nichž jedno obdrží navrhovatel, tři jsou pro potřeby dražebníka a po jednom osoby uvedené v § 20 odst.5 zákona č. 26/2000 Sb. v platném znění. Pokud není v této dražební vyhlášce uvedeno jinak, platí obecná ustanovení citovaného zákona a občanský zákoník.

Informace: **Pohoda Praha s.r.o.**, Semanského ul. 580/6, 104 00, Uhřetěves, Praha – 10, tel. 603448212, e-mail: pohoda.praha@atlas.cz., www.pohodapraha.cz

V Praze dne 30.5. 2018

  
\_\_\_\_\_  
**Navrhovatel:**  
JUDr. Lenka Žídková, insolvenční správce

  
\_\_\_\_\_  
**Dražebník :**  
Pohoda Praha s.r.o.